

Underhållsplan

År 2026 till 2125

Hälsovårdens SFF

Hälsovårdens Samfällighet (Spetsudden)

Datum för utskrift: 2026-02-06

Planima

Detta är en exporterad version av en underhållsplan i webbapplikationen Planima. Läs mer på www.planima.se

Innehållsförteckning

Översikt 2
Om fastigheten 4
Åtgärder per år 7
Åtgärder per kategori 20
Åtgärdsbeskrivningar och bilder 25
Kommentarer 27
Åtgärdshistorik 29
Ekonomisk analys 31
Hållbarhet 35

Översikt

Denna del visar grundläggande information om underhållsplanen.

Underhållsplanens inställningar

Namn	Samfälligheten
Startår	2026
Slutår	2125
Moms på kostnadssummor	25.0%
Kostnadstillägg för byggherrekostnader (%)	0.0%
Årlig uppräkning (%)	0.0%
Basår för indexering	2024
Filter	• **År:** 2026 - 2125 • **Utgiftstyp:** Alla åtgärder

Om fastigheten

Denna del beskriver fastigheten mer ingående.

Hälsovårdens Samfällighet (Spetsudden)



Adress

FÖRDELNING AV ENERGIKLASSER

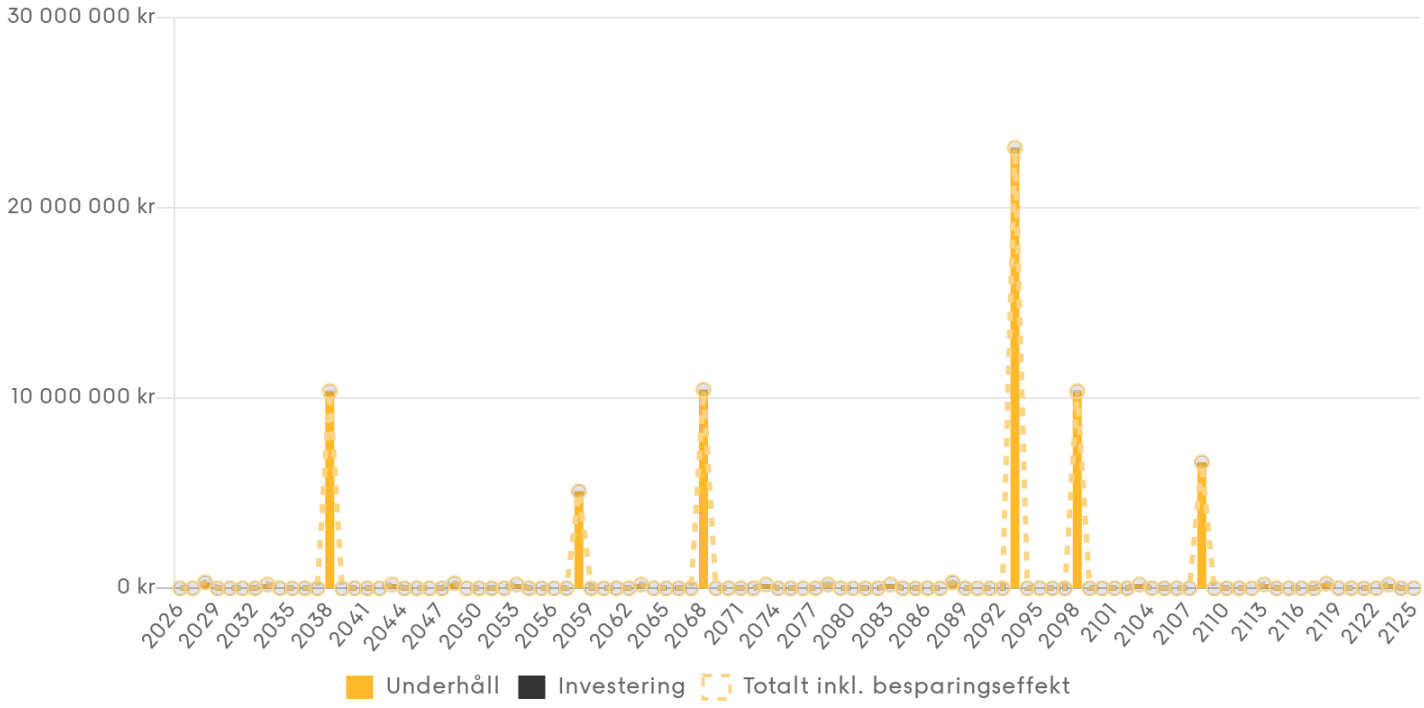
Hälsovårdens samfällighet består av fastigheterna:

Hälsovården 1, 5, 7 och 99

Åtgärder per år

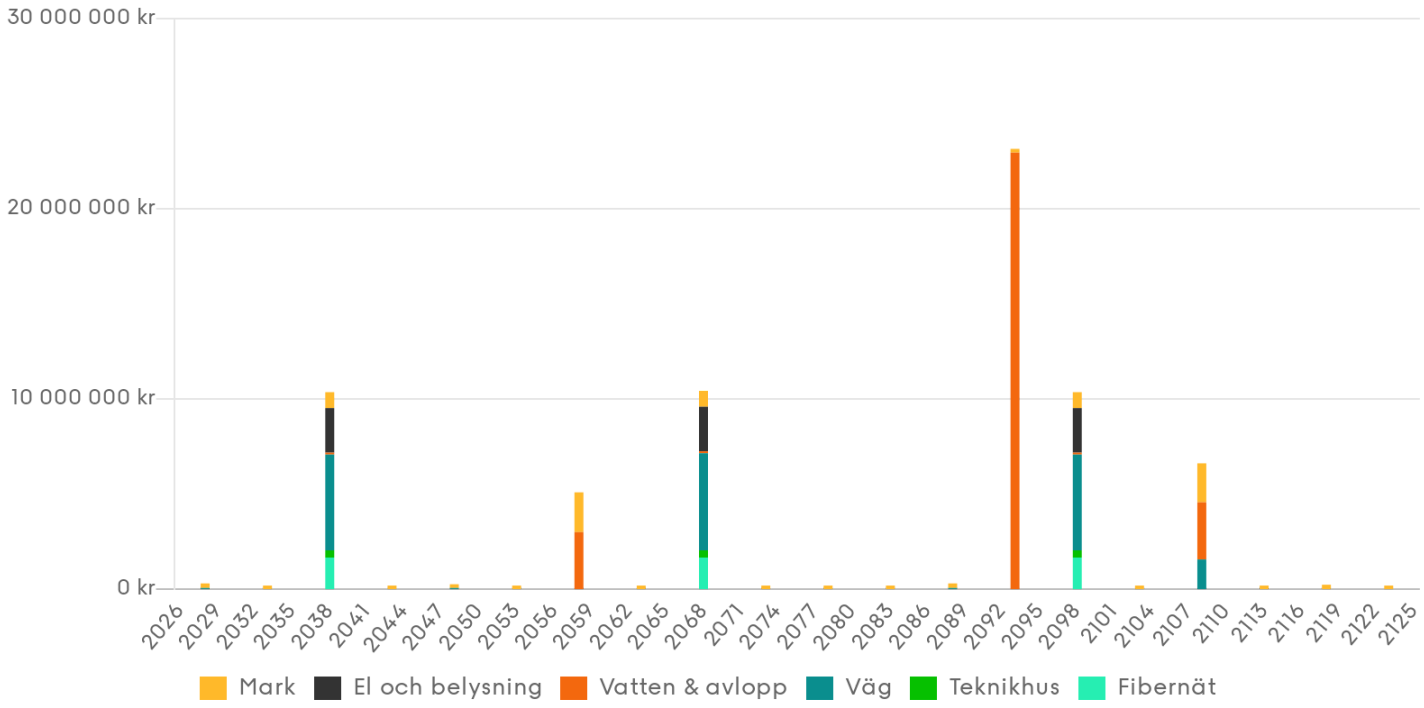
Denna del sammanställer samtliga underhållsåtgärder per år.

Totala utgifter per utgiftstyp och år



Besparingseffekt visar den positiva ekonomiska effekt som energibesparande åtgärder kan bidra med, som en kompletterande bild till utgifterna

Totala utgifter per kategori och år



2026

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Byta lekplatsutrustning Lekplats	Lekplats	GA1	15 år	Utkast	**0 kr**
Byta sand lekplats Lekplats	Lekplats	GA1	5 år	Utkast	**0 kr**
Filma dagvattenledningar Dagvattenledningar Filmning	Vatten & avlopp	GA2	5 år	Utkast	**0 kr**
Filma spillvattenledningar Filmning Spillvattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	10 år	Utkast	**0 kr**
Gupp körbanor	Väg	GA1		Utkast	**0 kr**
Kontroll av anläggning dagvattenpumpstation Dagvattenpumpstation	Vatten & avlopp	GA2	5 år	Utkast	**0 kr**
Måla lekplatsutrustning Lekplats målning	Lekplats	GA1	5 år	Utkast	**0 kr**
Rengöra anläggning dagvattenpumpstation Dagvattenpumpstation	Vatten & avlopp	GA2	5 år	Utkast	**0 kr**
Slamsuga brunn Dagvattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	5 år	Utkast	**0 kr**
Spola dagvattenledningar Dagvattenledningar Spolning	Vatten & avlopp	GA2	5 år	Utkast	**0 kr**
Spola dräneringsledningar Dräneringsledningar Spolning	Vatten & avlopp	GA2	10 år	Utkast	**0 kr**
Spola spillvattenledningar Spillvattenledningar Spolning	Vatten & avlopp	GA2	5 år	Utkast	**0 kr**

0 kr

2028

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta buskar Buskar Planteringsytor	Mark	GA1	30 år	Planerad	**44 000 kr**
Nya skyltar Kantsten	Väg	GA1	20 år	Planerad	**70 000 kr**

312 000 kr

2033

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2038

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta belysningsarmatur Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**365 000 kr**
Byta dagvattenpump Dagvattenpumpstation	Vatten & avlopp	GA2	30 år	Planerad	**100 000 kr**
Byta dörrar Yttre underhåll	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**30 000 kr**
Byta fundament belysning Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**73 000 kr**
Byta kanalisation/fiber Fiber	Fibernät	GA3	30 år	Planerad	**1 650 000 kr**
Byta utrustning teknikutrymme Fiber	Fibernät	GA3	30 år	Planerad	**20 000 kr**
Byte av kanalisation/kablar Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**1 905 000 kr**
Fräsa asfalt gångbana Gångbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**270 000 kr**
Fräsa asfalt körbana Körbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**610 000 kr**
Måla golv Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**25 000 kr**
Måla tak Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**25 000 kr**
Måla väggar Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**50 000 kr**
Måla ytterväggar teknikhus Yttre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**150 000 kr**
Ny asfaltsbeläggning gångbana Gångbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**540 000 kr**
Ny asfaltsbeläggning körbana Körbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**1 220 000 kr**
Ny kansten Kantsten	Väg	GA1	30 år	Planerad	**1 600 000 kr**
Renovera gräsytor Gräsytor	Mark	GA1	30 år	Planerad	**640 000 kr**
Rivning kantsten Kantsten	Väg	GA1	30 år	Planerad	**800 000 kr**
Åtgärda plåttak Yttre underhåll	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**100 000 kr**

10 371 000 kr

2043

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2048

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Nya skyltar Kantsten	Väg	GA1	20 år	Planerad	**70 000 kr**

268 000 kr

2053

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2058

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta buskar Buskar Planteringsytor	Mark	GA1	30 år	Planerad	**44 000 kr**
Byta dräneringsledning Dräneringsledningar	Vatten & avlopp	GA2	50 år	Planerad	**2 060 000 kr**
Byta infiltrationsanläggning Infiltrationsledningar	Vatten & avlopp	GA2	50 år	Planerad	**950 000 kr**
Byta träd i gatumiljö Träd	Mark	GA1	50 år	Planerad	**1 290 000 kr**
Byta träd i parkmiljö Träd	Mark	GA1	50 år	Planerad	**560 000 kr**

5 102 000 kr

2063

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2068

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta belysningsarmatur Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**365 000 kr**
Byta dagvattenpump Dagvattenpumpstation	Vatten & avlopp	GA2	30 år	Planerad	**100 000 kr**
Byta dörrar Yttre underhåll	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**30 000 kr**
Byta fundament belysning Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**73 000 kr**
Byta kanalisation/fiber Fiber	Fibernät	GA3	30 år	Planerad	**1 650 000 kr**
Byta utrustning teknikutrymme Fiber	Fibernät	GA3	30 år	Planerad	**20 000 kr**
Byte av kanalisation/kablar Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**1 905 000 kr**
Fräsa asfalt gångbana Gångbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**270 000 kr**
Fräsa asfalt körbana Körbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**610 000 kr**
Måla golv Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**25 000 kr**
Måla tak Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**25 000 kr**
Måla väggar Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**50 000 kr**
Måla ytterväggar teknikhus Yttre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**150 000 kr**
Ny asfaltsbeläggning gångbana Gångbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**540 000 kr**
Ny asfaltsbeläggning körbana Körbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**1 220 000 kr**
Ny kansten Kantsten	Väg	GA1	30 år	Planerad	**1 600 000 kr**
Nya skyltar Kantsten	Väg	GA1	20 år	Planerad	**70 000 kr**
Renovera gräsytor Gräsytor	Mark	GA1	30 år	Planerad	**640 000 kr**
Rivning kantsten Kantsten	Väg	GA1	30 år	Planerad	**800 000 kr**
Åtgärda plåttak Yttre underhåll	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**100 000 kr**

10 441 000 kr

2073

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2078

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2083

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2088

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta buskar Buskar Planteringsytor	Mark	GA1	30 år	Planerad	**44 000 kr**
Nya skyltar Kantsten	Väg	GA1	20 år	Planerad	**70 000 kr**

312 000 kr

2093

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta brandposter Vattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**200 000 kr**
Byta dagvattenbrunn Dagvattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**1 380 000 kr**
Byta dagvattenledning i mark Dagvattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**6 760 000 kr**
Byta servisventil Vattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**1 980 000 kr**
Byta spillvattenbrunn Spilvattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**520 000 kr**
Byta spillvattenledningar i mark Spilvattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**5 600 000 kr**
Byta spolbrunn Spilvattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**792 000 kr**
Byta vattenledning i mark Vattenledningar	Vatten & avlopp	GA2	85 år	Planerad	**5 738 000 kr**

23 168 000 kr

2098

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta belysningsarmatur Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**365 000 kr**
Byta dagvattenpump Dagvattenpumpstation	Vatten & avlopp	GA2	30 år	Planerad	**100 000 kr**
Byta dörrar Yttre underhåll	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**30 000 kr**
Byta fundament belysning Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**73 000 kr**
Byta kanalisation/fiber Fiber	Fibernät	GA3	30 år	Planerad	**1 650 000 kr**
Byta utrustning teknikutrymme Fiber	Fibernät	GA3	30 år	Planerad	**20 000 kr**
Byte av kanalisation/kablar Belysningsanläggning El	El och belysning	GA2	30 år	Planerad	**1 905 000 kr**
Fräsa asfalt gångbana Gångbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**270 000 kr**
Fräsa asfalt körbana Körbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**610 000 kr**
Måla golv Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**25 000 kr**
Måla tak Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**25 000 kr**
Måla väggar Inre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**50 000 kr**
Måla ytterväggar teknikhus Yttre underhåll målning	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**150 000 kr**
Ny asfaltsbeläggning gångbana Gångbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**540 000 kr**
Ny asfaltsbeläggning körbana Körbana	Väg	GA1	30 år	Planerad	**1 220 000 kr**
Ny kansten Kantsten	Väg	GA1	30 år	Planerad	**1 600 000 kr**
Renovera gräsytor Gräsytor	Mark	GA1	30 år	Planerad	**640 000 kr**
Rivning kantsten Kantsten	Väg	GA1	30 år	Planerad	**800 000 kr**
Åtgärda plåttak Yttre underhåll	Teknikhus	GA3	30 år	Planerad	**100 000 kr**

10 371 000 kr

2103

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2108

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta dräneringsledning Dräneringsledningar	Vatten & avlopp	GA2	50 år	Planerad	**2 060 000 kr**
Byta infiltrationsanläggning Infiltrationsledningar	Vatten & avlopp	GA2	50 år	Planerad	**950 000 kr**
Byta träd i gatumiljö Träd	Mark	GA1	50 år	Planerad	**1 290 000 kr**
Byta träd i parkmiljö Träd	Mark	GA1	50 år	Planerad	**560 000 kr**
Nya skyltar Kantsten	Väg	GA1	20 år	Planerad	**70 000 kr**
Renovering växtbädd Växtbäddsrenovering	Väg	GA1	100 år	Planerad	**1 500 000 kr**

6 628 000 kr

2113

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

2118

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**
Byta buskar Buskar Planteringsytor	Mark	GA1	30 år	Planerad	**44 000 kr**

242 000 kr

2123

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Beskära träd Träd	Mark	GA1	5 år	Planerad	**198 000 kr**

198 000 kr

Åtgärder per kategori

Denna del visar alla åtgärder uppdelat på fastighetens olika kategorier och lägen.

El och belysning

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Totalt pris Inkl. moms
GA2							
Byta belysningsarmatur Belysningsanläggning El	2038	30 år	2008	73	st	4 000 kr	**365 000 kr**
Byta fundament belysning Belysningsanläggning El	2038	30 år		73	st	800 kr	**73 000 kr**
Byte av kanalisation/kablar Belysningsanläggning El	2038	30 år	2008	1270	m	1 200 kr	**1 905 000 kr**

Fibernät

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Totalt pris Inkl. moms
GA3							
Byta kanalisation/fiber Fiber	2038	30 år	2008	1100	m	1 200 kr	**1 650 000 kr**
Byta utrustning teknikutrymme Fiber	2038	30 år	2008	1	st	16 000 kr	**20 000 kr**

Lekplats

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Totalt pris Inkl. moms
GA1							
Byta lekplatsutrustning Lekplats Utkast	2026	15 år		1	st	120 000 kr	**0 kr**
Byta sand lekplats Lekplats Utkast	2026	5 år		1	st	8 000 kr	**0 kr**
Måla lekplatsutrustning Lekplats målning Utkast	2026	5 år		1	st	8 000 kr	**0 kr**

Mark

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Totalt pris Inkl. moms
GA1							
Beskära träd Träd	2028	5 år		99	st	1 600 kr	**198 000 kr**
Byta buskar Buskar Planteringsytor	2028	30 år		110	m2	320 kr	**44 000 kr**
Byta träd i gatumiljö Träd	2058	50 år		43	st	24 000 kr	**1 290 000 kr**
Byta träd i parkmiljö Träd	2058	50 år	2008	56	st	8 000 kr	**560 000 kr**
Renovera gräsytor Gräsytor	2038	30 år	2008	6400	m2	80 kr	**640 000 kr**

Teknikhus

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Totalt pris Inkl. moms
GA3							
Byta dörrar Yttre underhåll	2038	30 år	2008	3	st	8 000 kr	**30 000 kr**
Måla golv Inre underhåll målning	2038	30 år	2008	100	m2	200 kr	**25 000 kr**
Måla tak Inre underhåll målning	2038	30 år	2008	100	m2	200 kr	**25 000 kr**
Måla väggar Inre underhåll målning	2038	30 år	2008	200	m2	200 kr	**50 000 kr**
Måla ytterväggar teknikhus Yttre underhåll målning	2038	30 år	2008	150	m2	800 kr	**150 000 kr**
Åtgärda plåttak Yttre underhåll	2038	30 år	2008	100	m2	800 kr	**100 000 kr**

Vatten & avlopp

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Totalt pris Inkl. moms
GA2							
Byta brandposter Vattenledningar	2093	85 år	2008	8	st	20 000 kr	**200 000 kr**
Byta dagvattenbrunn Dagvattenledningar	2093	85 år		69	st	16 000 kr	**1 380 000 kr**
Byta dagvattenledning i mark Dagvattenledningar	2093	85 år		1690	m	3 200 kr	**6 760 000 kr**
Byta dagvattenpump Dagvattenpumpstation	2038	30 år		1	st	80 000 kr	**100 000 kr**
Byta dräneringsledning Dräneringsledningar	2058	50 år	2008	1030	m	1 600 kr	**2 060 000 kr**
Byta infiltrationsanläggning Infiltrationsledningar	2058	50 år	2008	950	m	800 kr	**950 000 kr**
Byta servisventil Vattenledningar	2093	85 år	2008	99	st	16 000 kr	**1 980 000 kr**
Byta spillvattenbrunn Spilvattenledningar	2093	85 år	2008	26	st	16 000 kr	**520 000 kr**
Byta spillvattenledningar i mark Spilvattenledningar	2093	85 år		1400	m	3 200 kr	**5 600 000 kr**
Byta spolbrunn Spilvattenledningar	2093	85 år	2008	99	st	6 400 kr	**792 000 kr**
Byta vattenledning i mark Vattenledningar	2093	85 år	2008	1350	m	3 400 kr	**5 738 000 kr**
Filma dagvattenledningar Dagvattenledningar Filmning Utkast	2026	5 år		1690	m	40 kr	**0 kr**
Filma spillvattenledningar Filmning Spillvattenledningar Utkast	2026	10 år		1400	m	40 kr	**0 kr**
Kontroll av anläggning dagvattenpumpstation Dagvattenpumpstation Utkast	2026	5 år		1	st	8 000 kr	**0 kr**
Rengöra anläggning dagvattenpumpstation Dagvattenpumpstation Utkast	2026	5 år		1	st	8 000 kr	**0 kr**
Slamsuga brunn Dagvattenledningar Utkast	2026	5 år		69	st	400 kr	**0 kr**
Spola dagvattenledningar Dagvattenledningar Spolning Utkast	2026	5 år		1690	m	40 kr	**0 kr**
Spola dräneringsledningar Dräneringsledningar Spolning Utkast	2026	10 år		350	m	40 kr	**0 kr**
Spola spillvattenledningar Spillvattenledningar Spolning Utkast	2026	5 år		1400	m	40 kr	**0 kr**

Väg

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Totalt pris Inkl. moms
GA1							
Fräsa asfalt gångbana Gångbana	2038	30 år	2008	2700	m2	80 kr	**270 000 kr**
Fräsa asfalt körbana Körbana	2038	30 år	2008	6100	m2	80 kr	**610 000 kr**
Gupp körbanor Utkast	2026			1	st	0 kr	**0 kr**
Ny asfaltsbeläggning gångbana Gångbana	2038	30 år	2008	2700	m2	160 kr	**540 000 kr**
Ny asfaltsbeläggning körbana Körbana	2038	30 år	2008	6100	m2	160 kr	**1 220 000 kr**
Ny kansten Kantsten	2038	30 år	2008	2000	m	640 kr	**1 600 000 kr**
Nya skyltar Kantsten	2028	20 år	2008	35	st	1 600 kr	**70 000 kr**
Renovering växtbädd Växtbäddsrenovering	2108	100 år	2008	1500	m3	800 kr	**1 500 000 kr**
Rivning kantsten Kantsten	2038	30 år	2008	2000	m	320 kr	**800 000 kr**

Åtgärdsbeskrivningar och bilder

Denna del beskriver åtgärder som har bilder och beskrivningar kopplade till sig.

Byta lekplatsutrustning

År: 2026, upprepas med 15 års intervall
Styckpris: 120 000 kr exkl. moms
Kategori: Lekplats
Läge: GA1
Märkning: Lekplats

Totalt pris: 0 kr inkl. moms

Antal: 1
Enhet: st

Lite oklart vilken teknisk livslängd ni vill ha här, och när byte senast är utfört.

Gupp körbanor

År: 2026
Styckpris: 0 kr exkl. moms
Kategori: Väg
Läge: GA1
Märkning: -

Totalt pris: 0 kr inkl. moms

Antal: 1
Enhet: st

Post tillagd då den fanns med som förslag i den gamla planen. Ingen information gällande antal, typ eller kostnad fanns.

Slamsuga brunn

År: 2026, upprepas med 5 års intervall
Styckpris: 400 kr exkl. moms
Kategori: Vatten & avlopp
Läge: GA2
Märkning: Dagvattenledningar

Totalt pris: 0 kr inkl. moms

Antal: 69
Enhet: st

Kostnad från gamla UH-planen. Kostnad enligt planima 700kr/brunn. Komplettera med faktisk kostnad efter utfört arbete.

Åtgärda plåttak

År: 2038, upprepas med 30 års intervall
Styckpris: 800 kr exkl. moms
Kategori: Teknikhus
Läge: GA3
Märkning: Yttre underhåll

Totalt pris: 100 000 kr inkl. moms

Antal: 100
Enhet: m2

Står ej i UH-plan om åtgärd gäller målning eller utbyte av plåt. Baserat på kostnaden bör det vara utbyte.

Kommentarer

Denna del visar alla kommentarer som skrivits för planens åtgärder.

Skribent och tidpunkt	Kommentar

Ännu inga skapade kommentarer.

Åtgärdshistorik

Denna del visar alla åtgärder i underhållsplanen som markerats som genomförda och sparats i åtgärdshistoriken.

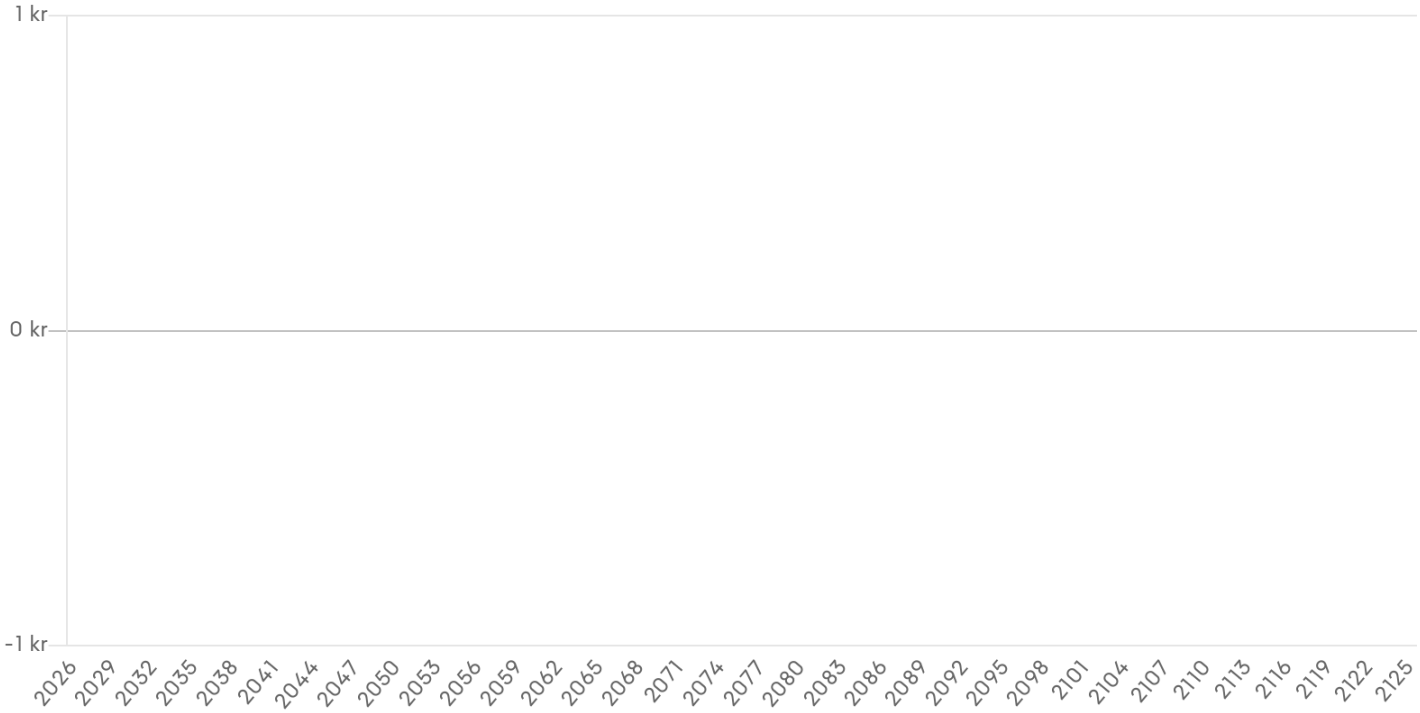
År	Namn	Planerat pris	Faktiskt pris	Kommentar

Ännu inga skapade historiska underhållsåtgärder.

Ekonomisk analys

Denna del presenterar användbara analyser och nyckeltal.

Energibesparingar per år

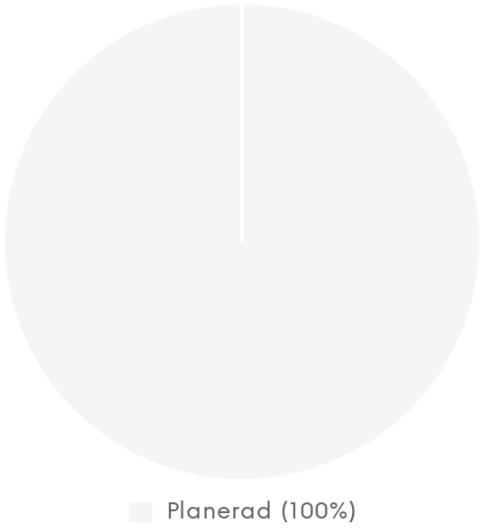


Kan även visa besparingar från åtgärder som genomförts eller planerats tidigare, men endast om deras besparingsintervall överlappar den filtrerade perioden.

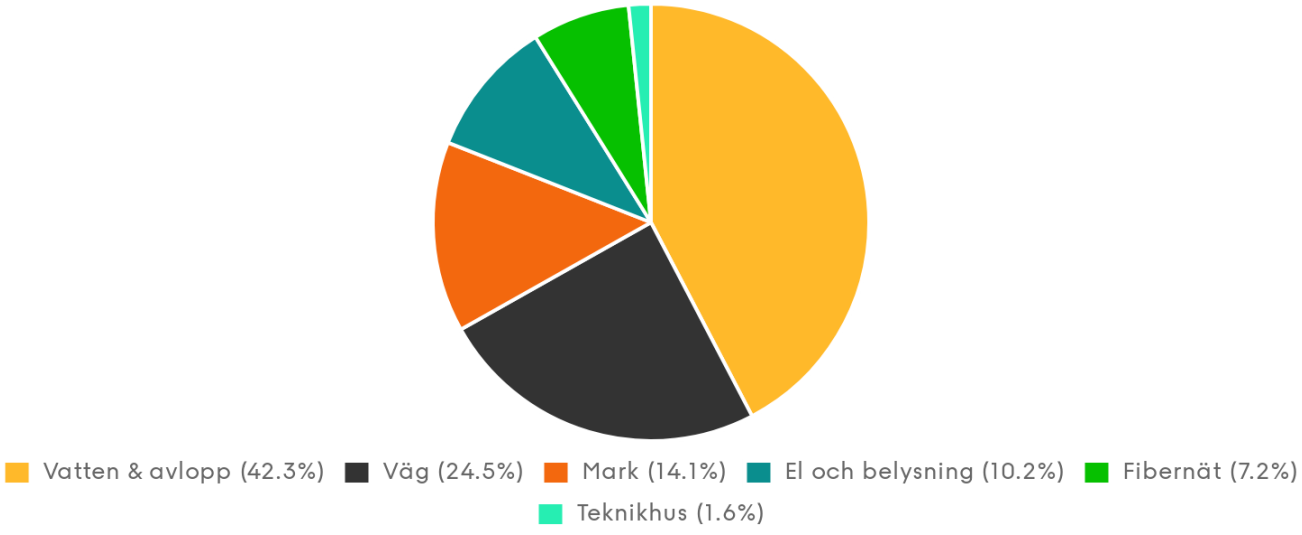
Totala energibesparingar	0 kr
El	0 kr
Värme	0 kr

Total utgift	69 194 500 kr
Utgift per år	691 945 kr
Utgift per år och m²	-
Underhållsskuld	0 kr
Underhållsskuld per m²	-

Utgift per status

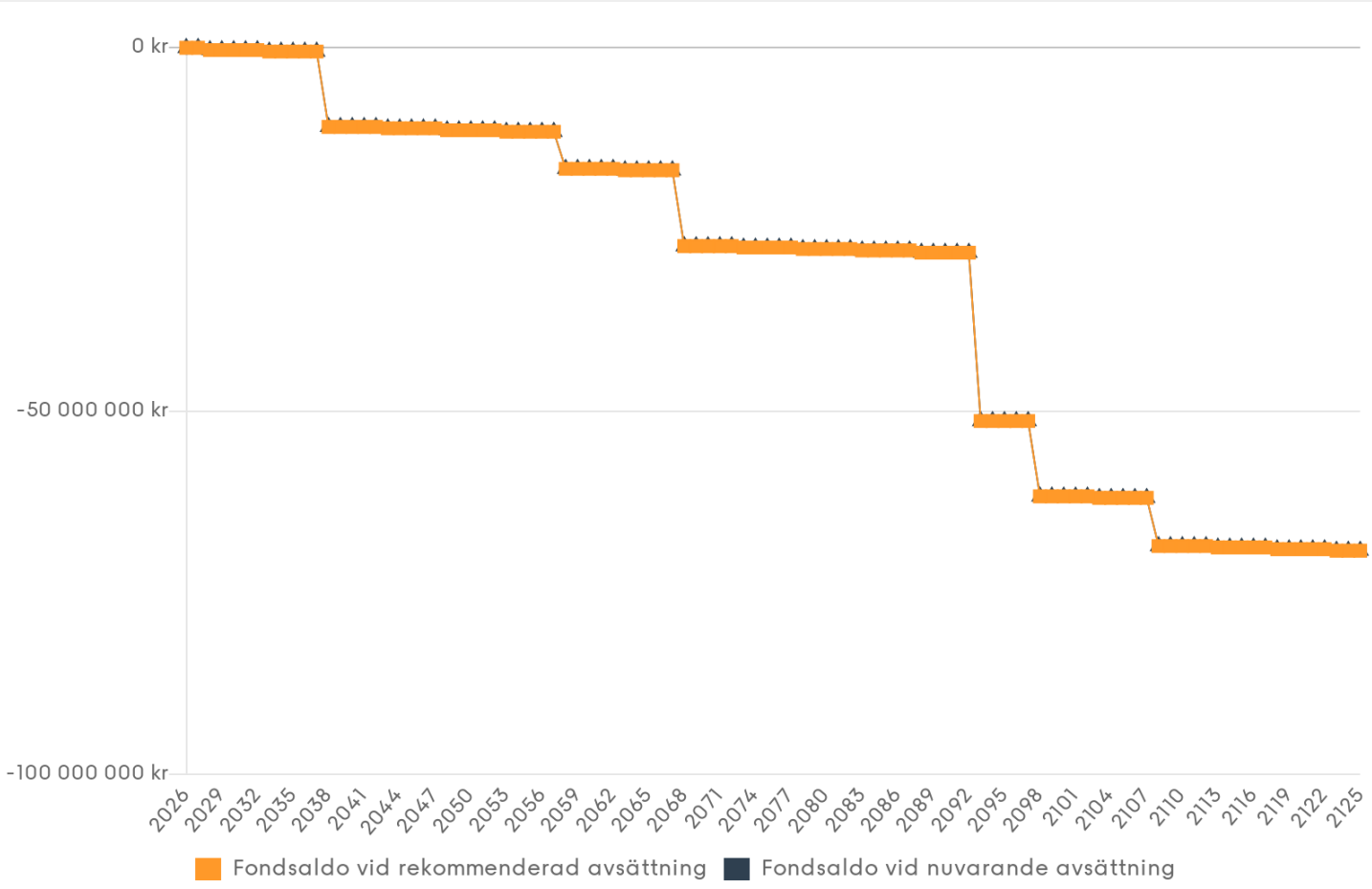


Utgift per kategori



Avsättningsanalys

Avsättningsanalysen visar **hela din underhållsplan** och **exkluderar investeringsåtgärder**. Eventuella filter som ställts in påverkar inte analysen.

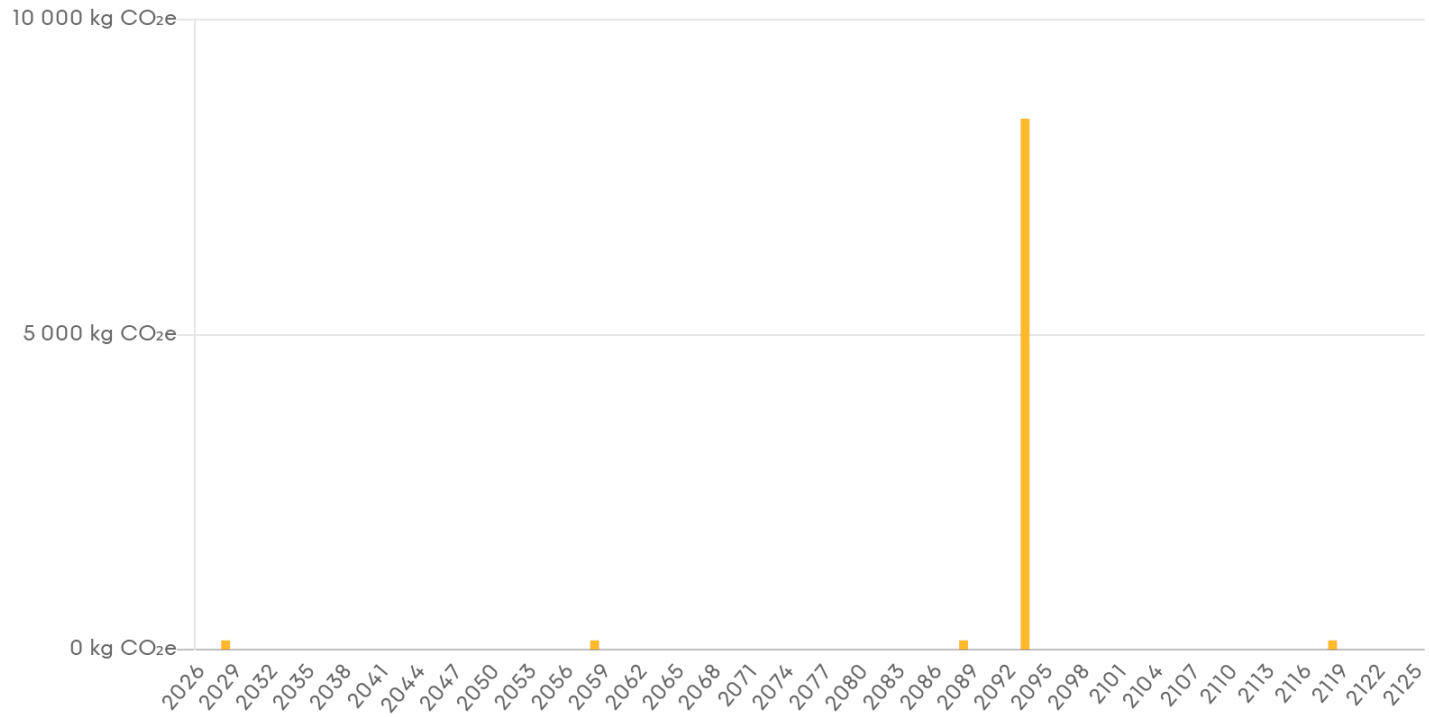


Nuvarande avsättning per m² (BOA)	-
Rekommenderad avsättning per m² (BOA)	-
Rekommenderad årlig avsättning till fond för underhåll	0 kr
Nuvarande årlig avsättning till fond för underhåll	0 kr
Saldo i underhållsfond vid inledningen av år 2026	0 kr

Hållbarhet

Denna del presenterar utsläpp och energibesparingar.

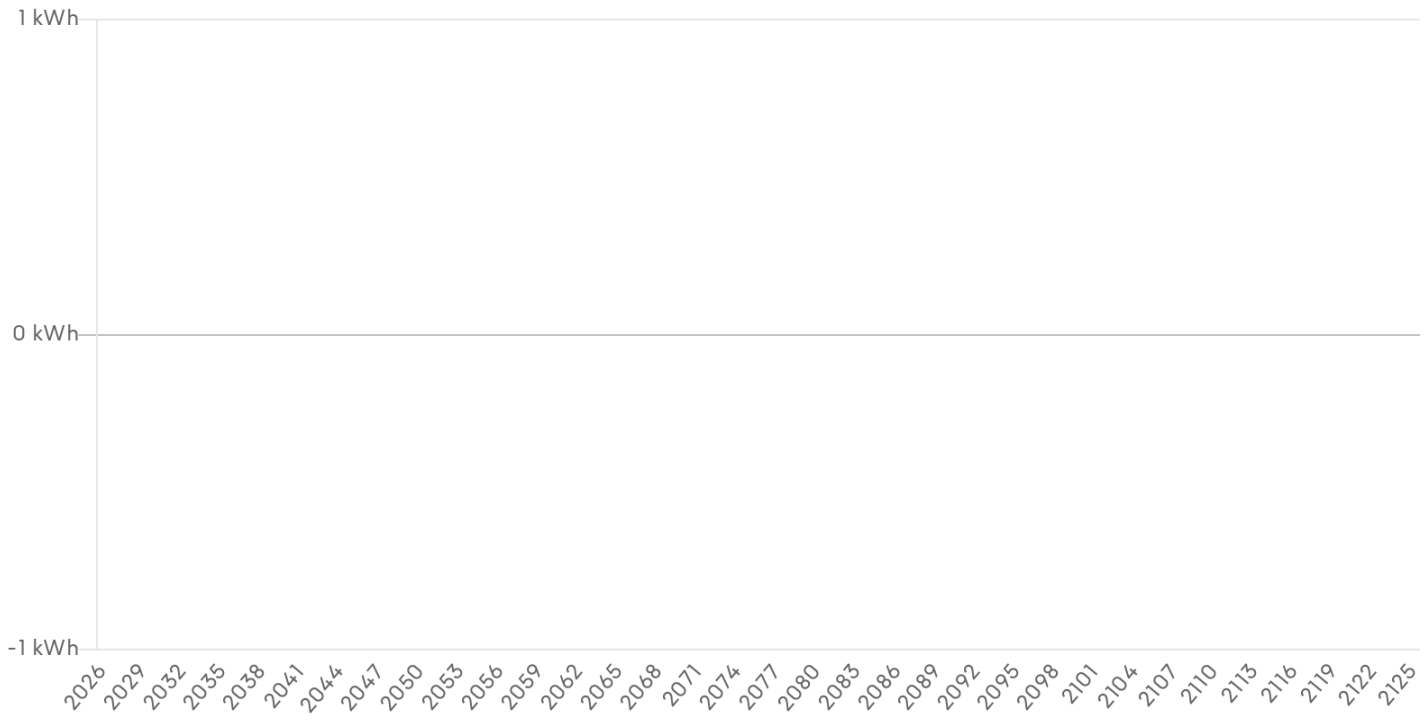
CO_2-utsläpp per år



Avser 5 av 103 åtgärder som har CO_2e angivet.

CO_2-utsläpp för åtgärder	9 032 kg CO_2e

Energibesparingar per år



Totala energibesparingar	0 kWh
Varav elbesparingar	0 kWh
Varav värmebesparingar	0 kWh