# Ny entreprenör markskötsel

Styrelsen har fortsatt det arbete som föregående styrelse påbörjade med att hitta en ny driftentreprenör för markskötsel. Avtalet med BMJ Markservice AB (BMJ) var öppet för tolkningar vilket medförde att synen på hur området skulle skötas skildes åt mellan BMJ och samfällighetens styrelse. I arbetet med att hitta ny driftentreprenör har styrelsen sett över de brister som förelåg i avtalet med entreprenören.

I arbetet har styrelsen tagit hjälp av Atri Landskapsarkitekter AB som hjälpt oss med att ta fram ett nytt förfrågnings- och avtalsunderlag. Styrelsen har själva skött upphandling samt avtalstecknande. Vid upphandlingen tillfrågades 7 företag varav 3 företag valde att svara på vår förfrågan. Styrelsen valde att gå vidare och teckna avtal med Svensk Markservice AB då förtaget är ett större företag med en bredare kompetens och organisation som arbetar med markskötsel. Det innebär också att samfälligheten blir mindre sårbar vid sjukdom, semester etc. hos samfällighets driftentreprenör.

Kostnadsmässigt innebär det att den fasta driftkostnaden ökar med ca 500 kr per hushåll och år, detta skall vägas mot den omfattande tid styrelsen fått lägga på den löpande kontakten med BMJ samt de brister som funnits.

I arbetet med förfrågningsunderlag, upphandling så har styrelsen även sett till att det finns möjlighet för de fyra bostadsrättsföreningarna som finns i samfälligheten att teckna egna avtal med Svensk Markservice till de priser som gäller för samfälligheten.