

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma

Hälsovårdens Samfällighetsförening

Onsdagen 14 april 2021, kl 19.00 via videolänk

Närvarande: I stämmolokalen 4 röstberättigade medlemmar, varav ingen genom fullmakt. Via videolänk 7 röstberättigade medlemmar varav 4 företrädde bostadsrättsföreningarna Äppelgården, Äppelblomman, Beckomberga By samt Stierncrona.

1. Henrik Jonsson öppnade stämman och hälsade välkommen. Stämman beslutade att kallelse skett i behörig ordning och att stämman kan genomföras.
2. Till ordförande för stämman valdes Henrik Jonsson från Hälsovårdens Samfällighetsförening.
3. Till protokollförare valdes Claes Lundgren.
4. Till justerare valdes Tomas Björklund och Semir Susic.
5. Henrik Jonsson föredrog förvaltningsberättelsen. Stämman beslutade att den ansågs föredragen och den lades till handlingarna. (Bilaga 1)

Henrik Jonsson föredrog revisionsberättelsen. Stämman ansåg den föredragen och den lades till handlingarna, dock med notering om att styrelsen får i uppdrag att kontrollera det upparbetade underskottet kopplat till GA4 (Bilaga 2).

6. Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.
7. Inga motioner har inkommit.
8. Henrik Jonsson föredrog på uppdrag av valberedningen dennas förslag om arvode till styrelse och revisor.

Stämman beslutade att styrelsens gemensamma arvode för år 2021, att fördela inom styrelsen, ska vara 2 prisbasbelopp.

Stämman beslutade att revisors arvode för år 2021 ska vara skäligt belopp enligt ingiven räkning.

9. Henrik Jonsson föredrog föreningens ekonomi. Det konstaterades att föreningen har ett positivt resultat och att likviditeten är god.

Samfälligheten har gjort ett bättre resultat än avsett för 2020. En rad entreprenadarbeten har inte kunnat igångsättas enligt plan pga. att en ny entreprenör kontrakterats (byte från Svensk markservice till Rubb & Stubb). Härtill konstateras att snöröjningskostnaderna under verksamhetsåret i princip uteblivit.

10. Styrelsen föredrog förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd (Bilaga 3).

Stämman beslutade att fastställa den framlagda inkomst och utgiftsstaten.

Stämman beslutade att anta debiteringslängden med de förfallodagar som angivits i denna samt att fastighetsbeteckningen för brf Beckomberga By ska ändras till den korrekta beteckningen vilken är Hälsovården 99.

11. Henrik Jonsson meddelade på uppdrag av valberedningen att denna inte kunnat inkomma med förslag på nya ledamöter till styrelsen varpå en allmän diskussion om bemanning och sammansättning av samfällighetens styrelse följde. Stämman hade därefter att ta ställning till följande förslag till styrelse för verksamhetsåret 2021:

Pontus Gustafsson, ledamot, nyval 2 år

Henrik Jonsson, ledamot, nyval 1 år

Helene Garmark, suppleant, nyval 1 år

Tomas Björklund valdes till ordförande för två sammanhängande år vid föregående föreningsstämma och har därför ett år kvar som ordförande i styrelsen.

Stämman beslutade i enlighet med förslaget ovan.

12. Henrik Jonsson föredrog på uppdrag av valberedningens dennas förslag till revisor och revisorssuppleant.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag om att till revisor välja Tomas Jonasson, Valskvarnen förvaltning AB.

Till Revisorssuppleant valdes Lars Jonasson, samma företag.

13. Val av valberedning

Stämman beslutade att till ledamöter i valberedningen välja Claes Lundgren och Semir Susic, båda för en period om 1 år. Semir Susic ska fungera som sammankallande ledamot.

14. Övriga frågor

Carina Vänskä (brf Äppelblomman) påtalar att trafiksituationen - främst med avseende på hastighet på Beckomberga Allé, Follingbogatan m.f. gator intill samfälligheten - utvecklats i en icke önskvärd riktning. Diskussion följde om huruvida samfälligheten kan och/eller bör arbeta för att påverka denna. Stämmans uppfattning är att samfälligheten saknar mandat att agera i en dylik fråga varför det istället är upp till envar att som privatperson påverka detta.

Evald Ottosson (brf Äppelgården) frågade om en tidigare diskussion (bedömt för ca 6–7 år sedan) om huruvida enskilda vattenmätare (per fastighet) skulle införas. Ingen hade någon information eller kunskap om detta varför diskussionen avslutades.

15. Henrik Jonsson informerade om att stämmoprotokollet, i enlighet med föreningens stadgar, ska justeras inom två veckor efter stämman. Därefter finns det tillgängligt på Samfällighetens hemsida.

16. Henrik Jonsson tackade de närvarande och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet



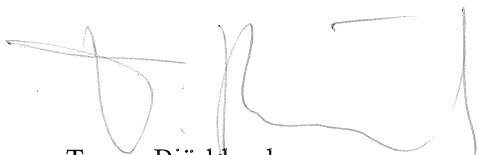
Claes Lundgren

Ordförande



Henrik Jonsson

Justeras



Tomas Björklund



Semir Susic

