

## Svar till motion: Ersätta Svensk Markservice med ny entreprenör för markskötsel

- Behandlas på: Ordinarie föreningsstämma 2019
- Motionens datum: 30 januari 2019
- Motionär: Brf Beckomberga by

### Sammanfattning av motionens yrkande

Motionären menar att Svensk Markservice inte har genomfört sitt markskötselavtal med samfälligheten på ett tillfredsställande sätt (främst undermålig snöröjning och halkbekämpning) och vårt avtal med dem ska sägas upp och ersättas med en ny, mindre entreprenör där vi kan få högre prioritet. Det yrkas också på att det ska finnas inställetid i vårt avtal (för snöröjning; Styrelsens anm).

### Styrelsens svar

Styrelsen är naturligtvis medveten att Svensk Markservices insats, främst deras snö- och halkbekämpning, inte har varit felfri, utan ibland varit både otillräcklig och/eller försenad och tom felriktad. Parallellt med den dialog vi har med deras distriktsledning om förbättringsåtgärder, så är styrelsen också igång med uppgiften att utvärdera såväl Svensk Markservice som andra möjliga företag att hantera vår markskötsel framöver. Vår riktlinje är att för en kostnad som inte högre än idag få den bästa leveransen. Vårt avtal med SvMS löper ut 31 dec 2019 och måste i så fall sägas upp tre månader i förväg för att inte förlängas ett år till. I nuvarande avtal regleras inställandet genom mängden snö, och inte på tid. Vid 5 cm ska de inleda snöröjningen. Avtalet innehåller också klara riktlinjer för hur snöröjning och halkbekämpning ska ske, och karta med tydlig avgränsning var det ska ske. Centralt för vår bedömning av såväl potentiella nya entreprenörer som SvMS är kompetens, engagemang, organisation och resurser för att kunna uppfylla hela avtalet (inte bara snöröjning). Vi försöker också inhämta omdömen och referenser från kunder i liknande position som vår samfällighet.

Mot bakgrund av att tidigare årsstämma beslutat att vi ska ha en entreprenör för markskötsel, med tillbörlig budget till förfogande, så menar vi att det är styrelsens uppdrag att besluta om vilken entreprenör som anlitas för att utföra uppdraget enligt den kvalitet samfälligheten som förväntar sig.

### Styrelsens yrkande

Styrelsen yrkar på att motionen avslås mot bakgrund av ovan svar, men fortsätter med arbetet att säkra rätt entreprenör för markskötseln i samfälligheten.

Styrelsen för Hälsovårdens Samfällighetsförening

2018-03-01