

Laddstolpar för elbilar i samfälligheten

Det saknas laddplatser för elbilar på bostadsrättsföreningarnas parkeringsplatser i samfälligheterna.

Användandet av elbilar ökar och en laddplats vid hemmet är säkert och bekvämt och efterfrågas av många med elbilar.

Insats för miljön och ökar försäljningspriset på lägenheterna

Att fixa laddplatser är en insats för miljön och det ökar värdet på våra fastigheter. Att miljöanpassa parkeringsplatser ger också goodwill för samfälligheten. En samfällighet med miljötank är attraktiv för potentiella lägenhetsköpare och ökat intresse kan leda till högre försäljningspris. Flera fastighetsmäklare bekräftar att intresset för elbilar har medfört prisökningar på lägenheter som har laddplatser.

Investering

Det är oftast inte så dyrt att investera i laddplatser för en samfällighet. Priset på en laddbox inklusive montering och installation är ca 7 000 -18 000 kronor, och på en laddstolpe ca 20 000 – 50 000 kronor. En laddbox kan ta upp till 2 laddplatser och en laddstolpe upp till 4 laddplatser. Enligt ett informationsmöte på Ellevio i samarbete med Energi- och klimatrådgivningen på Stockholm Stad den 4 oktober 2018 är det en god idé att till att börja med investera i 6-8 laddplatser i en samfällighet.

Det finns flera olika alternativ för att få ut kostnaden för elförbrukningen på bilnehavaren och är sällan särskilt svårt att installera laddplatser. Ovan information och mer därtill finns på www.fixaladdplats.se.

I första hand yrkar vi på att...

... besluta om att samfälligheten installerar laddstationer för minst 6 elbilar.

I andra hand yrkar vi på att...

... besluta att samfälligheten utreder möjligheten att fixa laddplatser och presentera dessa på lämpligt sätt.

Brf Äppelblomman
genom Brita Nääs

2019-01-21