

Vad är GDPR

Från den 25 maj 2018 gäller den nya Dataskyddsförordning (GDPR). GDPR ersätter den befintliga Personuppgiftslagen (PUL 1998) och gäller för alla EU-länder. Syftet med förordningen är att skapa enhetliga regler för hela EU och att skydda medborgares rättigheter till sina egna data. Detta gäller även vår samfällighet.

Nedan beskriver vi hur vi använder, lagrar och på annat sätt behandlar din information samt vilka rättigheter du har.

Vilka uppgifter behandlar vi?

Hälsovårdens samfällighet behandlar personuppgifter i syfte att fullgöra sina lagstadgade skyldigheter samt för att styrelsen skall kunna fullgöra sina åtaganden gentemot medlemmarna i samfälligheten. Samfälligheten behandlar endast nödvändiga personuppgifter bl a fastighetsförteckning, fastighetsägare, adress och postadress. Exempel på behandling som kan förekomma för detta ändamål är lagring av faktureringsunderlag för att uppfylla vår skyldighet enligt bokföringslagen.

Utöver detta sparas personuppgifter för att kunna informera våra medlemmar, bjuda in till stämma och på andra sätt kommunicera med samfällighetens medlemmar.

Vilka mottagare tar del av våra personuppgifter

Vi har samarbetspartners så som Riksbyggen samt Stockholms Stadsnät som tar del av personuppgifter (Namn, Adress och Fastighetsnummer). Samarbetsparterna blir så kallade Personuppgiftsbiträden vilket innebär att de hanterar personuppgifter på uppdrag av styrelsen i Samfälligheten Hälsovården. Med dessa parter har vi tecknat sk personuppgiftsbiträdesavtal som reglerar hur uppgifterna få hanteras.

Hur samlas uppgifterna in

Vi samlar in uppgifter i samband med att medlemmar flyttar in i vårt område, blir en del av samfälligheten och själva lämnar uppgifter till styrelsen.

Vi samlar även in uppgifter (e-mail) när du i annat fall kommunicerar med oss till exempel för att få viss information via vår styrelsemail.

Samtycke

Samtycket till registrering av personuppgifter är en av de viktigaste nyheterna i GDPR. För dig som ägare till en fastighet inom Hälsovårdens Samfällighetsförening är detta däremot inte tillämbart.

I och med att en fastighet och eller tomt överlåts så blir du också automatiskt delägare i Hälsovårdens Samfällighetsförening som förvaltar de gemensamt ägda anläggningarna. I samband med ett ägarbyte så kommer styrelsen översända en blankett med de uppgifter som krävs för att vara en registrerad medlem i samfälligheten. Där framgår också vad uppgifterna ska användas till. Samfälligheten behöver inte inhämta samtycke från en ny fastighetsägare då ett ägande av en fastighet också innebär en del i den gemensamt ägda anläggningen.

Hur länge sparas uppgifterna

Vi sparar aldrig personuppgifter längre än vad vi behöver. De uppgifter som vi samlar in behandlas för olika ändamål. De sparas därmed också under olika långt tid beroende på vad de ska användas till och våra skyldigheter enligt lag.

- Om vi inte anger något annat nedan sparar vi de flesta av dina ”Kunduppgifter” så länge som du äger en fastighet i vår samfällighet. När fastigheten inte är i din ägo längre raderas de efter maximalt 12 månader, förutom då vi enligt lag är skyldiga att spara dem under en längre tid (exempelvis enligt bokföringslagen).
- ”Ärendehistorik” från ärenden skickade till styrelsen via e-mail (styrelsen@halsovardenssff.se) sparas på separat mailkonto som enbart sittande styrelseordförande har access till. Styrelsemailen är länkade till respektive styrelseledamots privata mailadress så länge denne sitter i styrelsen. Mail sparas på ledamotens privata mailkonto så länge ledamoten sitter kvar i styrelsen därefter sker manuell rensning av styrelsekorrespondens.
- De uppgifter vi har på grund av en rättslig förpliktelse sparas så länge som den aktuella lagen kräver.

Till vem lämnas uppgifterna ut

Vi lämnar ut dina personuppgifter:

- Till brottsbekämpande myndigheter enligt lag och myndighetsbeslut.
- Ovan nämnda samarbetspartners

Hur skyddas uppgifterna

Vi vidtar lämpliga tekniska och organisatoriska säkerhetsåtgärder, förenliga med branschstandard, för att säkerställa att all information som vi behandlar skyddas från att obehöriga får del av den. Endast nu sittande styrelsen har tillgång till informationen, framförallt via lösenordsreglerad portal, om medlemmarna och hanteringen av informationen är strikt reglerad.

Dina rättigheter

Du har rätt att få information om vilka personuppgifter om dig vi behandlar (ett så kallat registerutdrag). Begäran om sådant utdrag ska göras skriftligt och vara undertecknad av dig. Om vi av någon anledning inte kan uppfylla dina önskemål, kommer vi lämna en motivering till dig. Observera att vi endast lämnar ut sådana uppgifter som vi med säkerhet vet tillhör dig. Begäran lägger du i styrelsens brevlåda Ockravägen 24. Märk kuvertet ”Registerutdrag”.

Du ansvarar för att dina personuppgifter hos oss är aktuella. Märker du att vi har felaktiga uppgifter om dig har du rätt att begära att vi rättar sådana uppgifter. Du har också rätt att komplettera med sådana personuppgifter som du anser saknas och som är relevanta med hänsyn till det ändamålet vi har med behandlingen av dina personuppgifter.

Rätt till radering

Du har alltid rätt att vända dig till oss och be att dina personuppgifter raderas. I följande fall måste personuppgifter raderas:

- Om personuppgifterna inte längre behövs för de ändamål som vi har samlat in och behandlar dem för;
- Om behandlingen grundar sig enbart på ditt samtycke och du återkallar detta samtycke;
- Om du motsätter dig den personuppgiftsbehandlingen som sker efter en intresseavvägning och det inte finns berättigande skäl som väger tyngre än ditt intresse;

Om personuppgifter inte behandlas enligt regleringen;

Om radering krävs för att uppfylla en rättslig skyldighet.

Rätt till invändning

Du har rätt att invända mot den behandling av dina personuppgifter som vi gör med stöd av intresseavvägning. I så fall behöver du specificera vilken behandling du invänder mot. Vid sådan invändning får vi endast fortsätta utföra behandlingen om vi kan visa att det finns tvingande berättigande skäl till att personuppgifterna måste behandlas som väger tyngre än dina intressen.

Klagomål

Om du anser att vi behandlar dina personuppgifter i strid med gällande dataskyddsreglering bör du anmäla detta till oss så fort som möjligt. Du kan även vända dig direkt till Datainspektionen och lämna in ditt klagomål.

Kontakta styrelsen för att utöva dina rättigheter

Styrelsen i sin helhet är personuppgiftsansvarig, vilket innebär att det är styrelsen som bestämmer syftet med behandlingen av personuppgifter, samt har ansvaret för att behandlingen sker lagligt

Om du vill utöva dina rättigheter så som din rätt till rättelse, radering av personuppgifter, utöva din rätt till invändning, återkallande av samtycke eller lämna klagomål kontaktar du vår styrelse på (styrelsen@halsovardenssff.se)

För ytterligare information om GDPS

<https://www.datainspektionen.se/vagledningar/for-foreningar-och-sma-organisationer/>

<https://www.datainspektionen.se/dataskyddsreformen/dataskyddsforordningen/>