

Styrelsens svar på Motion: Upphandling av ny entreprenör för markservice

- Behandlas på ordinarie föreningsstämma: 2018
- Motionens ärende: Upphandling av ny entreprenör för markservice
- Motionens datum: 2018-01-24
- Motionär: BRF Beckomberga By

Sammanfattning av motionens yrkande

Säg upp avtalet med Svensk Markservice samt upphandla nytt bolag med klara riktlinjer för hur markservice skall skötas.

Styrelsens svar

Motionären motiverar sitt krav på att upphandla ny markentreprenör med att snöröjningen inte fungerar. Motionären har rätt i att så var fallet under vinter 2016/2017 – framförallt under November månad då Stockholm under kvällen den 9e November hade ett snödjup på 47 cm (efter ett dygns snöande) vilket var det högsta novembersnödjup uppmätt i Stockholm sedan mätningarna startades 1905. Snöröjningen fortsatte vara otillräcklig under vintern 2016/2017 och HSSF hade en konflikt med Svensk Markservice om snöröjningsfakturering. Denna konflikt reddes ut och samtidigt har bättre rutiner för snöröjning uppförts, samt bättre utrustning införskaffats av Svensk Markservice för vårt område. Under vintern 2017/2018 har snöröjning samt sandning fungerat mycket bra. Dessutom har bättre rutiner även upprättats med Svensk Markservice gällande tidrapportering och övrigt entreprenadarbete inom HSSF's område.

HSSF har under hösten 2017 genomfört garantibesiktning av området och flertalet markentreprenadsåtgärder för området skall genomföras under 2018. Det vore olyckligt att byta entreprenör under detta arbete eftersom det troligen skulle innebära stora inkörningsproblem, likt de vi hade med Svensk Markservice under 2015/2016.

Sammanfattning och styrelsens förslag till beslut

Styrelsen anser att det inte är rätt tidpunkt att säga upp avtalet med Svensk Markservice. Däremot anser styrelsen att det i likhet med andan av motionen finns anledning att fortsatt hålla nära kontakt med Svensk Markservice för att säkerställa kvaliteten i arbetet och om anledning uppstår vid senare tillfälle byta leverantör.

Styrelsen yrkar därför att motionen avslås i enlighet med ovan sammanfattning.

Styrelsen för Hälsovårdens Samfällighetsförening

2018-03-01