

Motion till årsstämma i Hälsovårdens Samfällighetsförening år 2018

Motionärens namn: Brf Beckomberga By, Hälsovården 99

Ämne: Överföring av Hälsovårdens Samfällighetsförenings (HSFF) huvudmannaskap av GA2 (Vatten och avlopp) till Stockholms Stad – Stockholm Vatten och Avlopp

Bakgrund till yrkande:

HSFF har begåvats med det inom Stockholms Stad ovanliga huvudmannaskapet (ansvaret) för GA2 – Vatten och Avlopp. Inom stadsplanerade områden är detta mycket ovanligt då normalfallet är kommunalt huvudmannaskap där kommunen (eller ett kommunalägt bolag) äger va-anläggningen och ledningsnätet.

HSFF:

- Har inte kompetens (jämfört med Stockholm Vatten) att förvalta och underhålla VA-nätet inom HSFFs område
- Har inte ekonomi att reparera ett större läckage eller annat större fel då HSFF inte har möjlighet att låna pengar utan alla kostnader finansieras via avgifter till medlemmar
- Har mycket svårt att kalkylera framtida underhållskostnader för VA-nätet
- GA2 står idag för ca 32% av HSFFs kostnader

Prejudikat finns:

- Värmdö Kommun övertar huvudmannaskap för allmänna vattentjänster i Långvik (Samfällighetsförening) pga avsaknad av kompetens. (Dnr 2016TEN/1812)
- Stockholms Stad via Stockholm Vatten VA AB tar över huvudmannaskapet från trafik- och renhållningsnämnden för dagvattenledningar för kostnadseffektiviseringar och ökad organisatorisk tydlighet (Utlåtande 2014:80 RI (Dnr 302-421/2014) Stockholms Kommunstyrelse)

Beskrivning av förslag

Under året 2018-1019 utreda förutsättningarna för överföring av HSFFs huvudmannaskap av GA2 (Vatten och avlopp) till Stockholms Stad samt presentera beslutsunderlag och genomförandeplan för genomförandet till nästa Årsmöte (2019)

Konsekvenser

- (+) Ansvar för drift och underhåll för GA2 övergår till Stockholms Stad
- (-) VA-kostnader debiteras direkt till fastighetsägarna
- (+) GA2 utgår ur HSFF – årsavgiften kan reduceras med 1/3-del
- (+/-) Eventuella anslutningsavgifter – vad gäller?

Yrkande

Att uppdra åt Styrelsen att:

Under året 2018-1019 utreda förutsättningarna för överföring av Hälsovårdens Samfällighetsförenings (HSFF) huvudmannaskap av GA2 (Vatten och avlopp) till Stockholms Stad / Stockholm Vatten och Avlopp samt presentera beslutsunderlag och genomförandeplan för genomförandet till nästa Årsmöte (2019)

Hälsovården 99 den 22 Januari 2018


Fredrik Lidvall


Anne-Louise Löfgren