

Protokoll från ordinarie stämma för Hälsovårdens samfällighetsförening

Tid: Tisdagen den 9 april 2013, kl 19:00

Plats: Beckombergaskolans matsal

Närvarande: Irene Roma, Tomas Björklund, Marcus Wörn, Daniel Hellberg, Rikard Becker, Staffan Wahlström samt representanter från 49 medlemsfastigheter enligt separat förteckning.

Ordförande Tomas Björklund hälsar välkommen och förklarar stämman öppnad. Avprickning har skett enligt debiteringslängden.

1. Val av ordförande för stämman
Till ordförande för stämman valdes Staffan Wahlström.
2. Val av protokollförare för stämman
Till protokollförare för stämman valdes Irene Roma.
3. Val av två justeringsmän
Bo Björkman Beckomberga Allé 4, Jan Cronedal Ockravägen 22 valdes till justeringsmän för stämman.
4. Styrelsens och revisorernas-berättelser
Tomas Björklund presenterade årsredovisningen.
Henrik Jonsson redogjorde för revisionsberättelsen.
Daniel Hellberg redogjorde för och svarade på frågor resultat- och balansräkningen.
Stämman antog årsredovisningen och revisionsberättelsen.
5. Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
Styrelsen beviljades full ansvarsfrihet för 2012.
6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar.
Bo Björkman Beckomberga Allé 4, Jan Cronedal Ockravägen 22 valdes till rösträknare för stämman.

-Motion 1: Samfällda ytor - Styrelsen yrkar på att motionen avslås
Omröstning begärdes.. Huvudtalsmetoden användes.
Rösträkning: JA: 46 NEJ: 3
Stämman valde att bifalla styrelsens förslag.
Brf Äppelgården & Beckomberga By ville föra till protokollet att det var
x/ en ekonomisk fråga och därför skulle en andelsomröstning ske. l

-Motion 2: Flytt av skyltar placerade på trottoarer

x/ Mötesordförande avslag begäran om andelsröstning med motiveringen att det inte var en fråga av ekonomisk art
 Denna justerings kommentar är tillagd av justeringsman Bo Björkman Brf Äppelgården

Styrelsen föreslår att motionären tar fram ett mer underbyggt förslag på återgårder bl a placering, antal skyltar och kostnad.
Stämman antar styrelsens förslag.

-Motion 3: Parkeringsplatser till gäster

Styrelsen vill inte ändra trafikgruppens förslag på trafikpolicyn. Styrelsen yrkar på att motionen avslås.
Stämman antar styrelsens förslag.

-Motion 4: Markering av vändplatser

Styrelsen yrkar på att förslaget avslås och hänvisar till trafikgruppens arbete med trafikfrågor för fortsatt arbete med bl a vändplatser.
Stämman antar styrelsens förslag.

-Motion 5: Trafikskyltar och att dessa följs

Styrelsen vill inte föregripa trafikgruppens arbete och yrkar på att motionen avslås.
Stämman antar styrelsens förslag.

-Motion 6 och 7: Parkens utformning

Styrelsens förslag till utformning av lekparken är ett lekhus, en gungställning, träd och bänkar i parken som kommer att bekostas av NVB. Det blir en diskussion kring andelstalen då de boende i Brf:erna inte anser att de får använda sina andelar i röstningen. Stämмоordföranden tillkallade styrelsen för en diskussion kring röstningsförfarandet. Andelsomröstning begärdes då detta ansågs vara en ekonomisk fråga. Stämman föreslog att rösterna räknas av rösträknarna istället för att samlas in. Stämman valde att avslå styrelsens förslag.
Rösträkning: JA: 19 NEJ: 24 Enligt huvudtalsmetoden då dom 19 JA inte innehöll någon bostadsrättsförening blir således Nej större oavsett andelstal.

Motionärerna för 6 och 7 bestämde att stämman skulle besluta endast om motion Nummer 7 dvs tillsättning av en arbetsgrupp De Geerparken. Motionärerna vill att skulle beslutas om att de boende bildar en ny arbetsgrupp för att komma fram med ett nytt förslag till ny utformning av parken. Efter stämman kommer styrelsen att tillsätta en arbetsgrupp enligt motionärens förslag.

Arbetsgruppen ska så snabbt möjligt presentera ett förslag rörande Parken mellan passiv husen till styrelsen som skyndsamt ska genomföra det. Finns medel från NVB fortsatt tillgängligt när förslag presenteras så genomförs förslaget efter beslut i styrelsen, i annat fall i samband med stämman.

Stämman antar motionen om att bilda en arbetsgrupp.

-Framställan 8: Trafikgrupp

Trafikgruppen har arbetat under 1 års tid med olika trafikfrågor och styrelsens förslag är att trafikgruppen kvarstår i samfälligheten samt att Daniel Sandgren kvarstår som sammankallande. Evald Ottosson, ordf. Brf. Äppelgården, begärde till protokollet att han ansåg det förolämpande när Jan Cronedal påstod att hans styrelse inte hade täckning från medlemmarna i sitt ställningstagande. *y*

Styrelsens ordförande Tomas visar hur Trafikgruppens sammansättning skulle kunna vara utformad. Trafikgruppens strävan är att Limonitvägen har representation både från Brfen och radhusen.

Stämman antar styrelsens förslag.

Följande deltagare anmälde sig frivilligt för att ingå i trafikgruppen:

Bo Bodin, Brf Beckomberga By
 Evald Ottosson, Brf Äppelgården
 Jimmy Broman, Ambravägen
 Måns Nelson, Brf Äppelblomman
 Jan Cronedal, Ockravägen
 Gustav Grenås, Alabastervägen
 Henrik Jonsson, Pärlemorvägen
 Mikael Jakobsson, Brf Stierncrona
 Bernt Sahlin, Brf Stierncrona
 Person saknas, Limonitvägen

-Framställan 9: Hastighetsbegränsning

Trafikgruppens förslag är 3 st trafiköar och skyltar om 10km/h samt 13 st trafikhinder. Kostnaden kommer att fördela sig enligt GA1.

xx/ Bo Bodin, ordf. Brf Beckomberga By tyckte att Trafikgruppens slutprotokoll hade ändrats när det nådde Samfällighetens styrelse.

Andelsomröstning begärdes. Rösträkningsningsmetod enligt ovan.

Rösträkning: JA: 98,6 NEJ: 77,4

Stämman antar styrelsens förslag.

7. Fastställande av arvoden åt styrelse och revisor
 Ett förslag på arvode kom upp på ett prisbasbelopp, vilket är 44500 kr för 2013, arvodet ska inkludera sociala avgifter.
 Stämman antar förslaget.
8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
 Stämmans ordförande lät stämman läsa igenom utgifts- och inkomststaten för att ge alla möjlighet att ställa frågor.
 Stämman godkände styrelsens förslag till utgifts-, inkomststat samt debiteringslängd.
9. Val av styrelse och suppleant.
 Valberedningens förslag till styrelse är följande:
 Ordförande:

Till protokollet ursprungligt begärd justeringstext.

x/ Det fanns en klar majoritet bland medlemmarna att rösta nej

xx/ Bo Bodin, ordf. Brf Beckomberga By begärde till protokollet att Trafikgruppens slutprotokoll nådde Samfällighetens styrelse i oäkta form - d.v.s. hade ändrats

*Dessa två justeringar kommentarer är tillagda
 av justeringsman Bo B Jörkman, Brf Äppelgården*

- Tomas Björklund, Pimpstensvägen (1 år kvar)

Ledamöter:

- Daniel Hellberg, Ockravägen (omval 2 år)
- Karolina Kull, Ockravägen (fyllnadsval efter Marcus Wärn, 1 år kvar)
- Ylva Novak, Beckomberga Allé/Brf Äppelblomman (nyval 2 år)
- Peter Walhed, Ockravägen (nyval 2 år)

Suppleant:

- Sara Söderstam, Pärlemorvägen (nyval 1 år)

Stämman godkände valberedningens förslag.

10. Val av revisorer och suppleant.

Valberedningens förslag till revisor och suppleant är följande:

Revisor:

- Bo Björkman, Beckomberga Allé/Brf Äppelgården (nyval 1 år)

Revisorssuppleant:

- Bernt Gustavsson, Limonitvägen/Brf Beckomberga By (omval 1 år)

Stämman godkände valberedningens förslag.

11. Val av valberedning.

- Sammankallande: Patrik Hjelmberg, Ockravägen (omval)
- Annie Kaidussis, Limonitvägen (omval)
- Fredrik Schnell, Pimpstensvägen (omval)
- Marcus Wärn, Ambravägen (nyval)

Stämman godkände förslaget av valberedning.

12. Övriga frågor.


Grannsamverkansinfo från Louise Strid om inbrott och när dessa äger rum samt uppmanade alla att hålla ögon och öron öppna och rapportera alla pågående eller upptäckta brott till polisen.

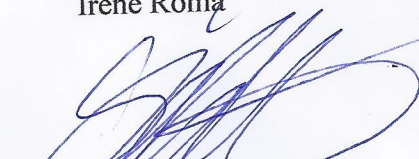
13. Information om var stämmoprotokollet finns tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att publiceras på hemsidan inom 14 dagar.

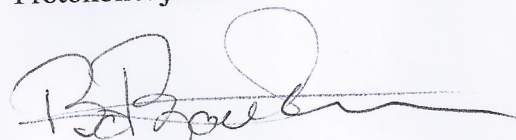
Staffan Wahlström förklarar stämman avslutad.


Vid protokollet:


Irene Roma


Staffan Wahlström

Protokollet justeras:


Bo Björkman


Jan Cronedal

Justerat protokoll styrelsen tillhanda 21 april 2013