

# PROTOKOLL FRÅN EXTRA STÄMMA FÖR HÄLSOVÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

**När:** Den 29 september 2011 kl 18

**Plats:** Gröna huset, Beckomberga

**Närvarande:** Johan Areström, Rikard Becker, Annie Kjellberg, Johan Norrsell och Johan Perslow samt 37 boende enligt separat förteckning.

Johan Norrsell hälsade samtliga närvarande välkomna till stämman.

**1. Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Johan Norrsell.

**2. Val av sekreterare för stämman**

Annie Kjellberg valdes till sekreterare på stämman.

**3. Val av två justeringsmän**

Patrik Hjelmberg och Bernt Gustavsson, valdes att justera protokollet.

**4. Fastställande av utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Ordförande gick igenom grunderna för debiteringslängden, fördelning per fastighet/lägenhet och hur de olika kostnadsposterna i budgeten räknats fram. Stämman beslutade därefter enhälligt att fastställa styrelsens förslag till utgifts-, inkomststat och debiteringslängd.

Till nästa fastställande av utgifts- och inkomststat skall samtliga kostnader fördelas på hushållen i samfälligheten. Minusposten på 49 997 kronor ska utredas och om det visar sig att det är ett reellt underskott kommer NVB-bolaget att kompensera samfälligheten upp till det beloppet.

**5. Fyllnadsval av ordinarie ledamot efter Petra Hersgren**

Stämman beslutar enhälligt att bifalla styrelsens förslag och väljer Johan Perslow som ordinarie ledamot.

**6. Information om åtgärder för ökad trafiksäkerhet**

Vid markbesiktningen den 3 oktober kollar styrelsen hur betongsuggorna på mopedvägen intill Pärlemorvägen fyller sin funktion samt även grundläggning, stigar och lampskärmar.

Vid Limonitvägen och där den allmänna delen av Beckomberga Allé slutar har styrelsen beslutat att skyltar om gångfartsområde ska sättas upp. Det innebär att all trafik skall ske på de gåendes villkor. Skyltar är beställda och beräknas sättas upp inom kort. Frågan om farthinder i området diskuterades också och flera närvarande på mötet väckte fråga om hur boende ska agera i det fall en gata önskar ytterligare trafiksäkerhetsåtgärder. För att fatta ytterligare beslut om hastighetsbegränsande åtgärder önskar styrelsen få in uppgift om typ av åtgärd, vilka som ställer sig bakom, plan för skötsel och underhåll, kostnader, etc.

H  
39

## 7. Övriga frågor

- a. ISS är upphandlad för ekonomisk förvaltning och BMJ Fastighetservice för fastighetsskötsel, teknisk förvaltning och markskötsel.
- b. Kontaktuppgifter för felanmälan och frågor.  
Kontakt ska ske via samfällighetsföreningens styrelse via johan.norrSELL@naisvefa.se.  
Boende i bostadsrättsföreningarna kontaktar i första hand sin styrelse.
- c. Vidare byggnation i anslutning till sjukhusbebyggelsen.  
Johan Areström berättade kortfattat.
- d. Överlämnande till de boende kommer att ske vid den ordinarie stämman våren 2012.
- e. Parkeringar  
Parkeringskvoten för hela området är 1.0. Det motsvarar det som är utdelat till de friköpta fastigheterna. Bostadsrättsfastigheterna har tilldelats 0,7 och 0,3 förvaltas av samfälligheten och kommer att märkas upp med att de tillhör samfälligheten.  
Karta där gästparkeringarna framgår delas ut, när den finns framtagen.

## 8. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att delas ut.


Johan Norrsell förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

  
Annie Kjellberg

Protokollet justeras:

  
Patrik Hjelmberg

  
Bernt Gustavsson